

## Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

## Name des Produkts: Call Optionsschein auf Scout24-Aktien

**WKN / ISIN:** HM3JNN / DE000HM3JNN7

**Hersteller des Produkts:** **HSBC Trinkaus & Burkhardt GmbH (Emittent)** / Der Hersteller gehört zum HSBC-Konzern / <https://www.hsbc-zertifikate.de/emittent> / Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter 0800 / 4000 910

Die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin), Deutschland, ist für die Aufsicht des Herstellers in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig

**Garantin des Produkts:** **HSBC Continental Europe S.A.**

**Datum des Basisinformationsblatts:** 08.05.2026

**Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.**

## 1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?

### Art

Dieses Produkt ist eine Inhaberschuldverschreibung. Für Ihre Forderungen aus der Inhaberschuldverschreibung gegen den Emittenten ist deutsches Recht maßgebend.

### Laufzeit

Das Produkt hat eine Höchstlaufzeit. Die Laufzeit des Produkts endet mit der Ausübung, spätestens jedoch am letzten Tag der Ausübungsfrist.

### Ziele

Ziel dieses Produkts ist es, Ihnen einen bestimmbaren Anspruch, der von vorab festgelegten Bedingungen abhängt, zu gewähren. Es ist nicht möglich, eine Empfehlung zur Haltedauer abzugeben. Stattdessen werden Angaben mit Bezug auf eine Beispielperiode gemacht. Sie können überproportional (gehebelt) an der Kursentwicklung des Basiswerts partizipieren. Aufgrund seiner Hebelwirkung kann das Produkt auf kleinste Kursbewegungen des Basiswerts reagieren, was zu Gewinnen und Verlusten in unvorhersehbaren Zeitperioden führt. Sie können das Produkt an jedem Bankarbeitstag während der Ausübungsfrist ausüben (amerikanische Ausübungsart).

Für die Einlösung des Produkts gibt es die folgenden Möglichkeiten:

1. Im Falle einer wirksamen Ausübung des Produkts während der Ausübungsfrist erhalten Sie innerhalb von fünf Bankarbeitstagen nach dem Ausübungstag einen Einlösungsbetrag, wenn der maßgebliche Kurs des Basiswerts am Ausübungstag über dem Basispreis liegt. Der Einlösungsbetrag entspricht dem mit dem Bezugsverhältnis multiplizierten Betrag, um den der maßgebliche Kurs des Basiswerts den Basispreis übersteigt.
2. Liegt der maßgebliche Kurs des Basiswerts am letzten Ausübungstag über dem Basispreis und wurde das Produkt nicht ausgeübt, erhalten Sie innerhalb von fünf Bankarbeitstagen nach dem letzten Ausübungstag einen Einlösungsbetrag. Der Einlösungsbetrag entspricht dem mit dem Bezugsverhältnis multiplizierten Betrag, um den der maßgebliche Kurs des Basiswerts den Basispreis übersteigt.
3. Liegt der maßgebliche Kurs des Basiswerts am letzten Ausübungstag auf oder unter dem Basispreis und wurde das Produkt nicht ausgeübt, erfolgt keine Zahlung und das Produkt verfällt wertlos.

Sie haben keinen Anspruch auf Dividendenzahlungen.

<b>Basiswert (ISIN)</b>	Scout24 SE (DE000A12DM80)	<b>Währung des Produkts</b>	Euro (EUR)
<b>Währung des Basiswerts</b>	Euro (EUR)	<b>Basispreis</b>	80,00 EUR
<b>Bezugsverhältnis</b>	0,10	<b>Letzter Tag der Ausübungsfrist / letzter Ausübungstag</b>	17.06.2026
<b>Ausübungsfrist</b>	17.03.2026 (einschließlich) bis 17.06.2026, 10:00 Uhr, (einschließlich), mit Ausnahme des Tages eines Dividendenbeschlusses bezogen auf den Basiswert	<b>Ausübungstage</b>	jeder Bankarbeitstag innerhalb der Ausübungsfrist, mit Ausnahme des Tages eines Dividendenbeschlusses bezogen auf den Basiswert
<b>Ausübungsart</b>	Amerikanisch (d.h. die Ausübung kann an jedem Bankarbeitstag während der Ausübungsfrist erfolgen)	<b>Optionsscheintyp</b>	Call (auf steigende Kurse setzend)
<b>Mindestausübung</b>	1,00 Stück	<b>Einlösungsart</b>	Zahlung

Der Emittent ist berechtigt, das Produkt bei Eintritt eines außerordentlichen Ereignisses mit sofortiger Wirkung zu kündigen. Ein außerordentliches Ereignis ist beispielsweise die Einstellung der Notierung oder der Wegfall des Basiswerts oder der Wegfall der Möglichkeit für den Emittenten, die erforderlichen Absicherungsgeschäfte zu tätigen. In diesem Fall kann der Kündigungsbetrag unter Umständen auch erheblich unter dem Erwerbspreis liegen. Sogar ein Totalverlust ist möglich. Zudem tragen Sie das Risiko, dass zu einem für Sie ungünstigen Zeitpunkt gekündigt wird und Sie den Kündigungsbetrag nur zu schlechteren Bedingungen wieder einsetzen können.

### Kleinanleger-Zielgruppe

Das Produkt richtet sich an Privatkunden, die das Ziel der überproportionalen Teilnahme an Kursveränderungen und/oder Absicherung verfolgen, und einen kurzfristigen Anlagehorizont haben. Bei dem vorliegenden Produkt handelt es sich um ein Produkt für Anleger mit umfangreichen Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten. Der Anleger kann Verluste (bis zum vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals) tragen und legt keinen Wert auf einen Kapitalschutz. Das Produkt richtet sich an Privatkunden, deren Risikotoleranz den Erwerb von Produkten zulässt, die bei einer Risiko- und Renditebewertung auf einer Skala von 1 (sicherheitsorientiert; sehr geringe bis geringe Rendite) bis 7 (sehr risikobereit; höchste Rendite) in Risikoklasse 7 eingeordnet werden.



